

# Mål C-451/06

**Gabriele Walderdorff**

**mot**

**Finanzamt Waldviertel**

(begäran om förhandsavgörande från  
Unabhängiger Finanzsenat, Außenstelle Wien)

”Sjätte mervärdesskattedirektivet — Artikel 13 B b — Undantag från skatteplikt —  
Utarrendering och uthyrning av fast egendom — Utarrendering av en fiskerätt”

Förslag till avgörande av generaladvokat E. Sharpston föredraget den  
18 juli 2007 . . . . . I - 10639  
Domstolens dom (tredje avdelningen) av den 6 december 2007 . . . . . I - 10649

Sammanfattning av domen

*Bestämmelser om skatter och avgifter — Harmonisering av lagstiftning — Omsättningsskatt —  
Gemensamt system för mervärdesskatt — Undantag från skatteplikt som föreskrivs i sjätte  
direktivet — Undantag från skatteplikt för utarrendering och uthyrning av fast egendom  
(Rådets direktiv 77/388, artikel 13 B b)*

I - 10637

Artikel 13 B b i sjätte direktivet 77/388 om harmonisering av medlemsstaternas lagstiftning rörande omsättningsskatter skall tolkas så, att en upplåtelse mot vederlag av rätten att bedriva fiske, enligt ett avtal om arrende som slutits för en period av tio år, av ägaren till det vatten till vilket denna rätt har beviljats samt av innehavaren av fiskerätten till ett vatten som är beläget på det allmännas mark, inte utgör ett arrende och inte heller

någon uthyrning av fast egendom, i den mån upplåtelsen inte omfattar rätten att ta den berörda fasta egendomen i besittning och inte heller rätten att utestänga alla andra personer från denna rätt.

(se punkt 23 samt domslutet)