

C-428/02. sz. ügy

Fonden Marselisborg Lystbådehavn

kontra

Skatteministeriet,

valamint

Skatteministeriet

kontra

Fonden Marselisborg Lystbådehavn

(A Vestre Landsret [Dánia] által benyújtott
előzetes döntéshozatal iránti kérelem)

„Hatodik HÉA-irányelv — A 13. cikk B. részének b) pontja — Adómentességek —
Ingatlanok bérbeadása — Járművek parkolására szolgáló helyek bérbeadása —
Hajók kikötőhelyei — Hajók szárazföldi tárolása”

J. Kokott főtanácsnok indítványa, az ismertetés napja: 2004. október 14. . . . I - 1529

A Bíróság ítélete (harmadik tanács), 2005. március 3. I - 1541

Az ítélet összefoglalása

*1. Adórendelkezések — Jogszabályok harmonizálása — Forgalmi adó — Közös hozzáadott-
értékadó-rendszer — A hatodik irányelvben meghatározott adómentességek — Az*

ingatlanok bérbeadásának adómentessége — Fogalom — Hajók kikötőhelyének és szárazföldi tárolóhelyének bérbeadása

(77/388 tanácsi irányelv, 13. cikk, B. rész, b) pont)

2. *Adórendelkezések — Jogszabályok harmonizálása — Forgalmi adó — Közös hozzáadott-értékadó-rendszer — A hatodik irányelvben meghatározott adómentességek — Az ingatlanok bérbeadásának adómentessége — Járművek parkolására szolgáló helyek bérbeadására vonatkozó kivétel — A járművek fogalma — Az összes szállítóeszköz, beleértve a hajókat*

(77/388 tanácsi irányelv, 13. cikk, B. rész, b) pont, 2. alpont)

1. A 92/111 irányelvvel módosított, a tagállamok forgalmi adóról szóló jogszabályainak összehangolásáról szóló 77/388 hatodik irányelv 13. cikke B. részének b) pontját úgy kell értelmezni, hogy az ingatlan bérbeadásának fogalma magában foglalja a hajók kikötőhelyeinek és a kikötő területén az e hajók tárolására szolgáló szárazföldi helyeknek a bérbeadását.

jellel körülfatárolt, és nem mozdítható el.

(vö. 34–36. pont és a rendelkező rész 1. pontja)

2. A 92/111 irányelvvel módosított, a tagállamok forgalmi adóról szóló jogszabályainak összehangolásáról szóló 77/388 hatodik irányelv 13. cikke B. része b) pontjának a járművek parkolására szolgáló helyek bérbeadását a hozzáadottérték-adó alóli mentességből kizáró 2. alpontját úgy kell értelmezni, hogy a „járművek” e rendelkezésben használt fogalma magában foglal minden szállítóeszközt, beleértve a hajókat is.

(vö. 44., 46–47. pont és a rendelkező rész 2. pontja)

Különösen ez előbbiek tekintetében, a kikötőmedencében lévő kikötőhely megfelel az ingatlan kérdéses rendelkezés szerinti meghatározásának, amennyiben a bérlet nem valamilyen vízmennyiségre vonatkozik, hanem e kikötőmedence meghatározott részére, amely állandó